

TE KOOP - APPARTEMENT

Vrijheid 122 C B3, 2320 Hoogstraten

€ 227.500

Ref. 5987236



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 52m²
Terras opp.: 30m²
Buurt: stadskern

EPC: 121kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Gelijkvloers appartement met ruim terras en 1 slaapkamer. Zeer gunstige ligging in centrum Hoogstraten, nabij winkels, scholen, horeca en openbaar vervoer.

INDELING

INKOMHAL : 2,56 m x 1,61 m : met gastentoilet en toegang tot CV berging. Tegelvloer.

BERGING : 0,96 m x 0,90 m : met BUDERUS combi aardgas wandketel en verluchttingsysteem.

WOONKAMER met open KEUKEN : 7,50 m x 3,20 m : tegelvloer, toegang tot ruim terras.

KEUKEN : aanbouwkeuken met keramische kookplaat, koelkast, oven.

SLAAPKAMER : 3,79 m x 2,70 m : tegelvloer, toegang tot badkamer.

BADKAMER : 2,70 m x 0,90 m : met douche, badkamermeubel met wastafel, tegelvloer.

TERRAS : 6,00 m x 5,00 m.

FINANCIEEL

Prijs: € 227.500,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 626,00

Gemeenschappelijke kosten: € 95,00/maand

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 52,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2015

Staat: Goede staat

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 121

EPC code: 13014-G-

2012_5911EP14170/A001/D02/SD006

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Stads kern

INDELING

Badkamer type: Douche

Terras: 30,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Nee

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: B

P-score: B